

Årsredovisning 2017



OK
ÖRNSKÖLDSVIK

Förvaltningsberättelse

INNEHÅLL

Förvaltningsberättelse	2
Förändring av eget kapital	6
Resultaträkning	7
Balansräkning	8
Kassaflödesanalys	10
Noter	11
Revisionsberättelse	14
Dagordning föreningsstämma	16

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.
Org nr 789600-0127

BÄSTA ÄGARE!

Mycket har förändrats sedan ett antal droskägare 1928 startade vårt företag i ett vagnsskjul på Nygatan under namnet Bilägarnas inköpsförening i Örnsköldsvik. Det som inte har förändrats på 90 år, är att vi fortfarande är ett lokalt företag som till 100 % ägs av Örnsköldsviksbor.

Aldrig har företaget stått inför så stora förändringar som idag. Osäkerheten är stor kring hur våra fordon ska drivas i framtiden. Drivmedel är vår huvudprodukt. 87 % av vår försäljning och 38 % av vårt resultat kommer idag från drivmedelsförsäljningen. Vi vet att de fossila drivmedlen kommer att fasas ut. Elbilen har kommit för att stanna, men personligen tror jag att biodrivmedlen kommer att driva en stor del av vår fordonsflotta i framtiden. Förmodligen kommer vi se en kombination av flera olika alternativ som drivkälla för framtidens fordon.

Under det senaste året har vi fortsatt investera i våra stationer. På vår bemannade station vid Rondellen i Örnsköldsvik påbörjades en investering i egna snabbbladdare för elbilar redan under sommaren. Att sätta upp laddstolpar är ett sätt att möta ett framtida behov hos kunder på genomresa med elbil. Förutom våra två egna laddstolpar finns sedan tidigare också sex snabbbladdare för Tesla. Rondellen har också fått en ny kortläsare till biltvätten, så numera behöver inte våra biltvättkunder gå in i butiken för att köpa en biltvätt. Vi påbörjade också en omfattande renovering av våra fordonslyftar i Tvätta-självs-hallen på Rondellen. För oss är det viktigaste att kunna erbjuda säkra och trygga fordonslyftar till våra kunder. Detta är en utmaning i den miljö som finns i en Tvätta-självs-hall. OKQ8 Bredbyn fick i år dieseltillsatsen AdBlue på pump. Vi kan därmed erbjuda AdBlue på pump på tre av våra stationer, Rondellen, Husum och Bredbyn.

Under året såldes fastigheten Arken, där vi var delägare, till fastighetsbolaget Hemfosa. Det var ett lämpligt tillfälle att sälja fastigheten när ett stort börsnoterat fastighetsbolag som Hemfosa visade intresse. Det känns bra att en långsiktig och stark ägare som Hemfosa går in som en stor fastighetsägare i Örnsköldsvik.

Omsättningen under året har utvecklats positivt, mest på grund av prishöjningar på drivmedel. Drivmedelsvolymen gick dock ner med 1,2 %. Även butiksförsäljningen och försäljning av tjänster tappade 3,5 %, respektive 3,6 %. Resultatet för 2017 är mycket bra. Rörelseresultatet blev bättre på grund av lägre kostnader. Ytterligare resultatförbättring kom av att vi realiserade vinster i våra långsiktiga placeringar. Detta gjorde vi för att vi sänkt risken i vår portfölj.

Styrelsen föreslår därför en höjning av återbäringen till 50 öre på drivmedel på bemannad station, 35 öre på drivmedel på ministration samt 3 % på övriga återbäringsberättigade köp. Styrelsen föreslår fortsatt 2 % ränta på insatskontot.

Ulf Tjernström



Styrelsens sammansättning

Mats Landgren, Örnköldsvik, Ordförande

Tore Gidlund, Domsjö, T.f. ordförande

Annacarin Holmgren, Örnköldsvik

Thomas Hörnfeldt, Örnköldsvik

Börje Lindholm, Örnköldsvik

Margitha Sjödin, Bjästa, Arbetstagarrepresentant

Suppleanter

Kent Eriksson, Örnköldsvik

Gunilla Eklund, Örnköldsvik

Revisorer

Lars Ekman, Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Valberedning

Lennart Hägerström, Örnköldsvik, sammankallande

Nils-Gunnar Persson, Örnköldsvik

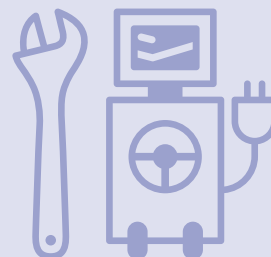
Bengt Westin, Örnköldsvik

Sammanträden

Styrelsen har under året hållit 5 protokollförda möten.

Medlemmar

Antalet medlemmar den 31 december 2017 var 18 402, en minskning med 84, varav 15 066 är aktiva medlemmar, en ökning med 120.



Information om verksamheten

OK Örnköldsvik ekonomisk förening ägs i sin helhet av drygt 18 tusen Örnköldsviksbor. Föreningen bildades 1928 och dess affärsidé är att göra bilägandet billigare för sina medlemmar. Merparten av föreningens överskott delas varje år ut till dess medlemmar i förhållande till medlemmarnas inköp.

Försäljningen sker på 7 bensinstationer, varav 1 är bemannad med butik och 6 är obemannade miniprisanläggningar. OK Örnköldsvik ingår i OKQ8 kedjan genom ett samarbetsavtal med OKQ8 AB. OKQ8 ägs till 50 % av OK ekonomisk förening och till 50 % av Kuwait Petroleum.

Miljöpåverkan

OK Örnköldsvik Ekonomisk förening bedriver två typer av verksamheter som är anmälningspliktiga enligt miljöbalken: Bensinstationer med en såld årsvolym överstigande 1000 m³ samt verksamhet i biltvättallar. Alla bensinstationer och all försäljning av biltvättar i föreningen är anmälningspliktig.

Investeringar

Årets investeringar har för byggnader och inventarier uppgått till 1 012 tkr. (föreg. år 3 405 tkr).

Flerårsjämförelse

Föreningens ekonomiska utveckling i sammandrag (belopp i tkr).

	2017	2016	2015	2014	2013
Nettoomsättning, tkr	259.893	247.494	259.477	278.380	272.034
Resultat efter finansiella poster, tkr	10.910	7.470	8.414	7.956	8.801
Balansomslutning, tkr	102.107	93.882	88.417	83.699	75.096
Antal anställda, st	18	18	18	18	18
Bruttovinst, %	9,7	10,3	9,6	8,7	8,6
Soliditet, %	45	41	39	34	38
Avkastning på totalt kapital, %	10,7	8,3	10,1	9,5	11,7
Avkastning på eget kapital, %	23,7	19,0	24,6	27,6	30,6

Nyckeltalsdefinitioner framgår av not 1



Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har OK Örnköldsvik investerat i nya anvisnings-skyltar utvändigt på OKQ8 Rondellen, Örnköldsvik, investering 102 tkr. Biltvätten har fått en kortläsare för 89 tkr.

Vår station i Hörnätt, Domsjö har fått en ny pump med kort-läsare, investering 283 tkr.

OKQ8 Bredbyn har fått dieseltillsatsen AdBlue på pump, total investering 378 tkr.

Framtida utveckling

OKQ8 Rondellen kommer få laddstolpar för laddning av elbilar, investering kommer vara klar i början av 2018, total investering ca 400 tkr.

Rondellen kommer också få nya portar till biltvätten för ca 170 tkr. En omfattande renovering av fordonslyftarna påbörjades under hösten 2017, renoveringen blev klar i början av 2018, total investering ca 300 tkr.

OKQ8 Mellansel kommer få nya spillzoner med tillhörande olje-avskiljare, stationen kommer också få nya skarvfria kopplingar till drivmedelspåfyllningen. Total investering ca 750 tkr.

Finansiella risker

Föreningen har en omfattande inlåning från sina medlemmar. Placering av "överlikvid" sker enligt en av styrelsen fastställd placeringspolicy. Den innebär bland annat att placering sker i räntebärande papper, aktieindexobligationer samt i svenska och utländska aktier och aktiefonder.



Förslag till vinstdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel:

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras så

Balanserade vinstmedel	16.753.053	till reservfonden avsätts	-
Årets vinst	7.799.498	ränta på insatskonto 2%	115.888
	24.552.551	återbäring på köp	3.382.800
		att i ny räkning överförs	21.053.863
			24.552.551

Resultat och ställning

Resultatet av föreningens verksamhet samt ställningen vid räkenskapsårets utgång framgår av efterföljande resultaträkning och balansräkning med bokslutskommentarer.

Förändring av eget kapital

	2017-12-31	2016-12-31
Bundet eget kapital		
Medlemmars insatser		
Belopp vid årets ingång	5.840.350	5.874.441
Nettoförändring insatser	- 45.958	- 34.091
Belopp vid årets utgång	5.794.392	5.840.350
Reservfond		
Belopp vid årets ingång	6.508.815	6.083.608
Nettoförändring	120.529	131.707
Årets avsättning	0	293.500
Belopp vid årets utgång	6.629.344	6.508.815
Summa bundet eget kapital vid årets utgång	12.423.736	12.349.165
Fritt eget kapital		
Belopp vid årets ingång	19.086.305	15.620.503
Avsättning till reservfond	0	- 293.500
Ränta på insatser	- 117.150	- 116.299
Utdelning/Återbäring	- 2.216.102	- 1.497.102
Årets resultat	7.799.498	5.372.703
Summa fritt eget kapital vid årets utgång	24.552.551	19.086.305

Resultaträkning

	NOT	2017	2016
Rörelsens intäkter m m			
Nettoomsättning		259.892.682	247.493.757
Övriga rörelseintäkter		1.771.138	1.795.407
Summa intäkter m m		261.663.820	249.289.164
Rörelsens kostnader			
Handelsvaror		- 234.759.315	- 222.050.114
Övriga externa kostnader		- 7.051.700	- 8.993.806
Personalkostnader	2	- 9.169.794	- 9.205.756
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		- 3.061.345	- 2.923.251
Summa rörelsens kostnader		- 254.042.154	- 243.172.927
Rörelseresultat		7.621.666	6.116.237
Resultat från finansiella investeringar			
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar	3	3.433.418	1.505.754
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		177.088	237.394
Räntekostnader och liknande resultatposter		- 321.992	- 389.069
Summa resultat från finansiella investeringar		3.288.514	1.354.079
Resultat efter finansiella poster		10.910.180	7.470.316
Bokslutsdispositioner	4	- 1.867.346	- 1.227.141
Skatt på årets resultat	5	- 1.243.336	- 870.472
Årets vinst		7.799.498	5.372.703

Balansräkning

TILLGÅNGAR	NOT	2017-12-31	2016-12-31
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	6	20.801.561	22.120.496
Inventarier	7	5.510.895	6.242.113
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	8	0	400.384
		26.312.456	28.762.993
Finansiella anläggningstillgångar			
Övriga långfristiga värdepappersinnehav	9	60.179.455	47.993.189
Övriga långfristiga fordringar	10	8.000	8.000
		60.187.455	48.001.189
Summa anläggningstillgångar		86.499.911	76.764.182
Omsättningstillgångar			
Varulager m m			
Varulager		3.793.336	4.302.371
Kortfristiga fordringar			
Skattefordringar		319.882	682.090
Kundfordringar		29.891	316.795
Övriga kortfristiga fordringar		3.308.633	774.316
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	11	149.343	316.116
		3.807.749	2.089.317
Kassa och bank		8.005.840	10.725.812
Summa omsättningstillgångar		15.606.925	17.117.500
Summa tillgångar		102.106.836	93.881.682

Balansräkning

EGET KAPITAL OCH SKULDER	NOT	2017-12-31	2016-12-31
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Medlemmarnas insatskapital		5.794.391	5.840.350
Reservfond		6.629.344	6.508.815
		12.423.735	12.349.165
Fritt eget kapital			
Balanserad vinst		16.753.053	13.713.602
Årets vinst		7.799.498	5.372.703
		24.552.551	19.086.305
Summa eget kapital		36.976.286	31.435.470
Obeskattade reserver	12	11.504.419	9.637.073
Avsättningar			
Övriga avsättningar	13	6.400.000	6.400.000
Summa avsättningar		6.400.000	6.400.000
Långfristiga skulder			
Medlemmarnas sparkonto	14	36.178.315	36.951.386
Summa långfristiga skulder		36.178.315	36.951.386
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		8.550.800	7.124.124
Övriga kortfristiga skulder		719.713	354.964
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	15	1.777.303	1.978.665
Summa kortfristiga skulder		11.047.816	9.457.753
Summa eget kapital och skulder		102.106.836	93.881.682

Kassaflödesanalys

	2017	2016
Den löpande verksamheten		
Rörelseresultat före finansiella poster	7.621.666	6.116.237
Avskrivningar	3.061.345	2.923.251
Övriga ej likviditetspåverkande poster	144.904	154.091
	10.827.915	9.193.579
Erhållen ränta	1.040.093	1.465.173
Erhållna utdelningar	2.747.500	512.953
Erlagd ränta	- 643.984	- 778.138
Betald inkomstskatt	- 881.128	- 1.201.640
	13.090.396	9.191.927
Ökning/minskning varulager	509.035	-433.902
Ökning/minskning kundfordringar	286.904	-286.956
Ökning/minskning övriga kortfristiga fordringar	- 2.367.544	8.694
Ökning/minskning leverantörsskulder	1.426.676	1.496.463
Ökning/minskning övriga kortfristiga rörelseskulder	163.387	- 740.511
Kassaflöde från den löpande verksamheten	13.108.854	9.235.715
Investeringsverksamheten		
Investeringar i materiella anläggningstillgångar	- 610.808	- 3.766.468
Placeringar i övriga finansiella anläggningstillgångar	- 79.278.465	- 9.741.068
Avyttring/amortering av övriga finansiella anläggningstillgångar	67.092.199	8.145.157
Kassaflöde från investeringsverksamheten	- 12.797.074	- 5.362.379
Finansieringsverksamheten		
Förändring av medlemslån	- 698.425	- 375.009
Återbäring, ränta insatser	- 2.333.327	- 1.515.784
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	- 3.031.752	- 1.890.793
Årets kassaflöde	- 2.719.972	1.982.543
Likvida medel vid årets början	10.725.812	8.743.269
Likvida medel vid årets slut	8.005.840	10.725.812

NOT 1

REDOVISNINGS- OCH VÄRDERINGSPRINCIPER

Från och med räkenskapsåret 2014 upprättas årsredovisningen med tillämpning av årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning

och koncernredovisning (K3). Tidigare tillämpades årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd förutom BFNAR 2008:1 (K2) och BFNAR 2012:1 (K3). Övergången har gjorts i enlighet med föreskrifterna i K3s kapitel 35, vilket bland annat innebär att jämförelsetalen för 2013 har räknats om och att omräknade jämförelsetal presenteras i samtliga räkningar och noter.

Från och med räkenskapsåret 2014 har föreningen redovisat såsom avsättning bedömda utgifter för sanering av arenderad mark i enlighet med avtal.

Med undantag för ovanstående är tillämpade redovisningsprinciper oförändrade i jämförelse med föregående år.

Medlems- och insatskonto för inaktiva

Saldon från medlems- och insatskonto för medlemmar som varit inaktiva längre än 10 år är överförda till reservfond.

Intäkter

Försäljning av varor redovisas vid leverans till kunden, i enlighet med försäljningsvillkoren. Försäljning redovisas netto efter moms och rabatter.

Övriga intäkter som intjänats intäktsredovisas enligt följande:

Hysesintäkter: i den period uthyrningen avser.

Ränteintäkter: i enlighet med effektiv avkastning.

Erhållen utdelning: när rätten att erhålla utdelning bedöms som säker.

Inkomstskatter

Redovisade inkomstskatter innefattar skatt som skall betalas eller erhållas avseende aktuellt år, justeringar avseende tidigare års aktuella skatt, förändringar i uppskjuten skatt samt andel i intressebolags skatt. Värdering av samtliga skatteskulder/-fordringar sker till nominella belopp och görs enligt de skatteregler och skattesatser som är beslutade eller som aviserade och med stor säkerhet kommer att fastställas.

För poster som redovisas i resultaträkningen, redovisas även därmed sammanhängande skatteeffekter i resultaträkningen. Skatteeffekter av poster som redovisas direkt mot eget kapital, redovisas mot eget kapital.

I balansräkningen redovisas - på grund av sambandet mellan redovisning och beskattning - den uppskjutna skatteskulden på obeskattade reserver, som en del av de obeskattade reserverna.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. Utgifter för förbättringar av tillgångars prestanda, utöver ursprunglig nivå, ökar tillgångens redovisade värde. Utgifter för reparation och underhåll redovisas som kostnader.

I bolaget redovisas samtliga lånekostnader som kostnader i den period de uppkommer.

Materiella anläggningstillgångar skrivs av systematiskt över tillgångens bedömda nyttjandeperiod.

Linjär avskrivningsmetod används för samtliga typer av materiella tillgångar. Följande avskrivningstider tillämpas:

Byggnader	4-5%
Markanläggningar	3,75-5%
Inventarier	6-20%

Leasingavtal

Samtliga leasingavtal, oavsett om de är finansiella eller operationella, redovisas som hyresavtal (operationella leasingavtal). Leasingavgiften kostnadsförs linjärt över leasingperioden. Årets leasingavgifter uppgår till 899 tkr (829 tkr).

Finansiella anläggningstillgångar

Finansiella tillgångar som är avsedda för långsiktigt innehav redovisas till anskaffningsvärde. Har en finansiell anläggningstillgång på balansdagen ett lägre värde än det bokförda värdet skrivs tillgången ner till detta lägre värde om det kan antas att värdenedgången är bestående.

Finansiella instrument

Finansiella instrument som redovisas i balansräkningen inkluderar värdepapper, andra finansiella fordringar, kundfordringar, leverantörs-

skulder och låneskulder. Marknadsvärden på finansiella instrument beräknas utifrån aktuella marknadsnoteringar på bokslutsdagen. Övriga finansiella instrument, i huvudsak kortfristiga lån och placeringar där marknadsvärden ej finns noterade, bedöms marknadsvärdet överensstämma med bokfört värde.

Kundfordringar

Kundfordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra kundfordringar.

Låneskulder

Låneskulder redovisas initialt till erhållet belopp efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som skall återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden såsom räntekostnad eller ränteintäkt över lånets löptid. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som skall återbetalas.

Upphörande av redovisning av finansiella skulder sker först när skulderna har reglerats genom återbetalning eller att dessa efterskänkts.

Alla transaktioner redovisas på likviddagen.

Fordringar

Fordringar med förfallodag mer än 12 månader efter balansdagen redovisas som anläggningstillgångar, övriga som omsättningstillgångar. Fordringar upptas till det belopp som efter individuell prövning beräknas bli betalt.

Varulager

Varulagret värderas med tillämpning av först-in-först-ut-principen, till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet på balansdagen. För homogena varugrupper tillämpas kollektiv värdering.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalys upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medför in- eller utbetalningar.

Som likvida medel klassificeras, förutom kassa- och banktillgodohavanden, kortfristiga finansiella placeringar som dels är utsatta för endast en obetydlig risk för värdefluktuationer, dels handlas på en öppen marknad till kända belopp eller har en kortare återstående löptid än tre månader från anskaffningstidpunkten.

NYCKELTALSDEFINITIONER

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatteskuld) i förhållande till balansomslutningen.

Avkastning på totalt kapital

Rörelseresultatet efter finansiella poster i förhållande till balansomslutningen.

Avkastning på eget kapital

Resultat efter finansiella poster i förhållande till eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatteskuld)

NOT 2

PERSONAL

Medelantal årsanställda	2017	2016
Kvinnor	9	10
Män	9	8
Totalt	18	18

Löner, ersättningar, sociala avgifter och pensionskostnader

Löner och ersättningar till styrelsen och verkställande direktör	903.998	1.000.144
Löner och ersättningar till övriga anställda	5.508.835	5.448.695
	6.412.833	6.448.839
Sociala avgifter enligt lag och avtal	2.139.869	2.186.391
Pensionskostnader för styrelsen och verkställande direktören	135.831	119.247
Pensionskostnader för övriga anställda	201.025	249.319
Erhållna bidrag för arbetskraft	-42.500	-42.500
Totalt	8.847.058	8.961.296

Ingen resultatbonus har utbetalats till styrelse och VD. Föreningen har lämnat de anställda utfästelser enligt inom föreningen gällande pensionsreglementen. Efterlevande- och sjukpension är försäkrad i konsumentkooperationens, (Folksams) pensionskassa. Ålderspensionen är tryggad i Folksams pensionsstiftelse. I den mån den i sin helhet icke är tryggad genom avsättningar till pensionsstiftelsen är den försäkrad i PRI Pensionsgaranti.

Styrelseledamöter och ledande befattningshavare		
Antal styrelseledamöter på balansdagen	2017	2016
Kvinnor	2	3
Män	4	3
Totalt	6	6
Antal verkställande direktörer och andra ledande befattningshavare		
Män	1	1
Totalt	7	7

NOT 3

RESULTAT FRÅN ÖVRIGA VÄRDEPAPPER OCH FORDRINGAR SOM ÄR ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR

	2017	2016
Avkastning ränte- och penningmarknadsfonder	3.433.418	1.505.754
Summa	3.433.418	1.505.754

NOT 4

BOKSLUTSDISPOSITIONER

	2017	2016
Skillnad mellan bokförda avskrivningar och avskrivningar enligt plan	210.516	- 149.730
Avsättning till periodiseringsfond	-3.011.445	-1.314.629
Återföring av periodiseringsfond	933.583	237.218
Summa	-1.867.346	-1.227.141

NOT 5

SKATT PÅ ÅRETS RESULTAT

	2017	2016
Aktuell skatt	1.243.336	870.472
Skatt på årets resultat	1.243.336	870.472

NOT 6

BYGGNADER, MARK OCH MARKANLÄGGNINGAR

	2017-12-31	2016-12-31
Ingående anskaffningsvärden	38.119.373	38.119.373
Årets förändringar	-	-
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	38.119.373	38.119.373
Ingående avskrivningar	-15.998.877	-14.680.947
Årets förändringar	-	-
- Avskrivningar	1.318.935	-1.317.930
Utgående ackumulerade avskrivningar	-17.317.812	-15.998.877
Utgående restvärde enligt plan	20.801.561	22.120.496

NOT 7

INVENTARIER

	2017-12-31	2016-12-31
Ingående anskaffningsvärden	21.592.377	18.187.586
Årets förändringar		
- Inköp	1.011.192	3.404.790
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	22.603.569	21.592.376
Ingående avskrivningar	-15.350.264	-13.744.942
Årets förändringar		
- Avskrivningar	-1.742.410	-1.605.321
Utgående ackumulerade avskrivningar	-17.092.674	-15.350.263
Utgående restvärde enligt plan	5.510.895	6.242.113

NOT 8

PÅGÅENDE NYANLÄGGNINGAR OCH FÖRSKOTT AVSEENDE MATERIELLA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR

	2017	2016
Ingående nedlagda kostnader	400.384	38.706
Under året nedlagda kostnader	-	400.384
Under året genomförda omfördelningar	-400.384	-38.706
Utgående nedlagda kostnader	0	400.384

NOT 9

LÅNGFRISTIGA VÄRDEPAPPERSINNEHAV

Aktier och andelar	Antal	Nom värde	2017-12-31 Bokfört värde	2016-12-31 Bokfört värde
Onoterade värdepapper				
OK Marknadsservice AB	93	100	92.110	92.110
OKQ8 Marknad AB	630	100	63.000	63.000
Petrolia AB	5	1.000	50.400	50.400
Fonus, insatser och medlemskonto			5.541	5.380
Kooperativa Förbundet, insatser			131.942	131.942
Örnsköldsviks Framtid AB			75.147	5.075.384
OK Marknadsservice AB, nedskrivning			-1.900	-1.900
Summa onoterade värdepapper			416.240	5.416.316

Noterade värdepapper

Bokfört värde	58.677.200	42.576.873
Marknadsvärde	63.987.526	47.873.219

NOT 10

ÖVRIGA LÅNGFRISTIGA FORDRINGAR

	2017	2016
Garantibelopp Expressen	3.400	3.400
Garantibelopp Aftonbladet	4.600	4.600
Utgående redovisat värde	8.000	8.000

NOT 11**FÖRUTBETALDA KOSTNADER OCH UPPLUPNA INTÄKTER**

	2017-12-31	2016-12-31
Övriga poster	149.343	316.116
Summa	149.343	316.116

NOT 12**OBESKATTADE RESERVER**

	2017	2016
Ackumulerade skillnader mellan bokförda avskrivningar och avskrivningar enligt plan	- 1.936.478	- 2.146.994
Periodiseringsfond	- 9.567.941	- 7.490.079
Summa	- 11.504.419	- 9.637.073

NOT 13**ÖVRIGA AVSÄTTNINGAR**

	2017-12-31	2016-12-31
Saneringskostnad enligt arrendeavtal och nyttjande	6.400.000	6.400.000
Summa	6.400.000	6.400.000

NOT 14**MEDLEMMARNAS SPARKONTO**

Behållningen på medlemmarnas sparkonton har under året minskat med 773 tkr. Räntan fastställs efter gällande marknadsränta för bankernas sparkonton.

NOT 15**UPPLUPNA KOSTNADER OCH FÖRUTBETALDA INTÄKTER**

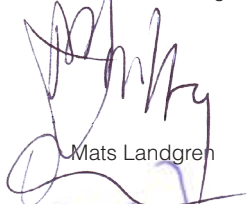
	2017-12-31	2016-12-31
Bonus personalen	185.000	146.205
Upplupna löner och sociala avgifter	181.814	184.797
Upplupen semesterskuld inkl sociala avgifter	1.153.242	1.120.807
Övriga poster	257.247	526.856
Summa	1.777.303	1.978.665

NOT 16**AVSÄTTNING FÖR PENSIONER OCH LIKANDE FÖRPLIKTELSE**

	2017	2016
Avsättningar enligt tryggandelagen FPG/PRI-pensioner	109.788	83.500
Summa	109.788	83.500

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämman 2018-04-26 för fastställelse.

Örnsköldsvik 2018-03-21



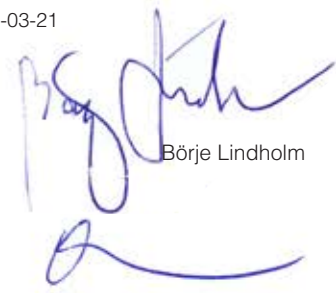
Mats Landgren



Tore Gidlund



Thomas Hörnfeldt



Börje Lindholm



Annacarin Holmgren



Margitha Sjödén



Ulf Tjernström
VD

Min revisionsberättelse har lämnats 2018-03-26

Lars Ekman
Auktoriserad revisor
Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Revisionsberättelse

Till föreningsstämman i OK Örnsköldsvik ekonomisk förening, org.nr 789600-0127

RAPPORT OM ÅRSREDOVISNINGEN

UTTALANDEN

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för OK Örnsköldsvik ekonomisk förening för år 2017. Föreningens årsredovisning ingår på sidorna 2-15 i den tryckta versionen av detta dokument.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av föreningens finansiella ställning per den 31 december 2017 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att föreningsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för föreningen.

GRUND FÖR UTTALANDEN

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till föreningen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

ANNAN INFORMATION ÄN ÅRSREDOVISNINGEN

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för den andra informationen. Den andra informationen består av en tryckt version av årsredovisningen. Sidorna 1 och 16 i den tryckta versionen innefattar inte årsredovisningen och vår revisionsberättelse avseende denna.

Vårt uttalande avseende årsredovisningen omfattar inte denna information och vi gör inget uttalande med bestyrkande avseende denna andra information.

I samband med vår revision av årsredovisningen är det vårt ansvar att läsa den information som identifieras ovan och överväga om informationen i väsentlig utsträckning är oförenlig med årsredovisningen. Vid denna genomgång beaktar vi även den kunskap vi i övrigt inhämtat under revisionen samt bedömer om informationen i övrigt verkar innehålla väsentliga felaktigheter. Om vi, baserat på det arbete som har utförts avseende denna information, drar slutsatsen att den andra informationen innehåller en väsentlig felaktighet, är vi skyldiga att rapportera detta. Vi har inget att rapportera i det avseendet.

STYRELSENS OCH VERKSTÄLLANDE DIREKTÖRENS ANSVAR

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna

kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel. Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av föreningens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera föreningen, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

REVISORNS ANSVAR

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller fel och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen. Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på fel, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av föreningens interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om föreningens förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det

finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att en förening inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

RAPPORT OM ANDRA KRAV ENLIGT LAGAR OCH ANDRA FÖRFATTNINGAR

UTTALANDEN

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för år 2017 samt av förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att föreningsstämman disponerar behandlar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

GRUND FÖR UTTALANDEN

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till föreningen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

STYRELSENS OCH VERKSTÄLLANDE DIREKTÖRENS ANSVAR

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som föreningens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av föreningens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för föreningens organisation och förvaltningen av föreningens angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma föreningens ekonomiska situation och att tillse att föreningens organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och föreningens ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras

på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att föreningens bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

REVISORNS ANSVAR

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot föreningen, eller
- på något annat sätt handlat i strid med lagen om ekonomiska föreningar, årsredovisningslagen eller stadgarna.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av föreningens vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med lagen om ekonomiska föreningar.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot föreningen, eller att ett förslag till dispositioner av föreningens vinst eller förlust inte är förenligt med lagen om ekonomiska föreningar.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av föreningens vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för föreningens situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med lagen om ekonomiska föreningar.

Umeå den 26 mars 2018

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Lars Ekman

Auktoriserad revisor

Dagordning föreningsstämma

Dagordning på OK Örnsköldsvik Ekonomisk förenings föreningsstämma den 26 april 2018 kl. 18.30

1. Föreningsstämman öppnas
2. Val av ordförande för stämman och dennes anmälan av protokollförare
3. Fastställande av röstlängd
4. Val av två justerare tillika rösträknare
5. Fråga om kallelse till stämman skett i behörig ordning
6. Styrelsens och VD:s berättelse
7. Revisorernas berättelse
8. Beslut.
 - A. Om fastställande av resultaträkning och balansräkning
 - B. Om disposition beträffande vinst eller förlust enligt fastställd balansräkning
 - C. Om ansvarsfrihet för styrelsen och VD
9. Av styrelsen hänskjutna ärenden
10. I stadgeenlig ordning inkomna motioner
11. Bestämmande av arvoden åt styrelse och revisorer
12. Val av styrelse jämte suppleanter
13. Val av styrelseordförande
14. Val av auktoriserad revisor eller ett auktoriserat revisionsbolag
15. Val av tre ledamöter i valberedningen t o m nästkommande årsstämma
16. Medlemmarnas frågestund
17. Avslutning - kaffe